



ASIA MARKETS

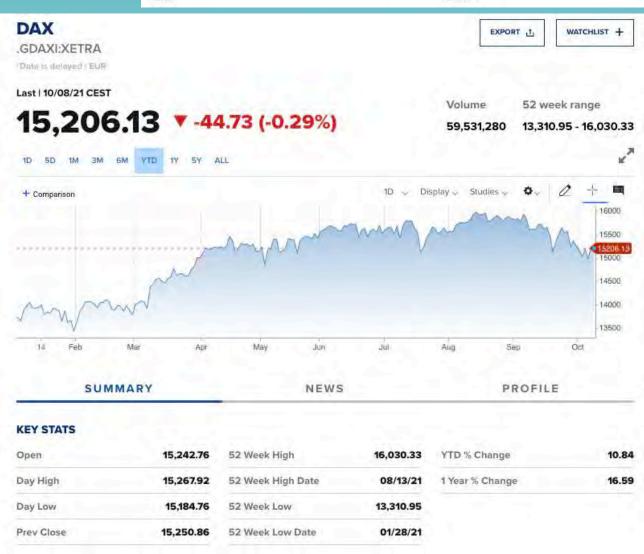
Asia Pacific NAME VALUE NET CHANGE % CHANGE 1 MONTH 1 YEAR TIME (EDT) NKY:IND 28,048,94 +370.73 +1.34% -7.68% +18.75% 10/8/2021 NIKKEI 225 TPX:IND 1,961.85 +22.23 +1.15% -6.21% +19.09% 10/8/2021 TOPIX INDEX (TOKYO) HSHIND 24,837.85 +136.12 +0.55% -5.22% +2.98% 10/8/2021 HANG SENG INDEX SHSZ300:IND 4,929,94 +63.56 +1.31% -1.67% +5.31% 10/8/2021 CSI 300 INDEX





MARKETS EUROPE MARKETS





US MARKETS







今日焦點

上周五北水重臨刺激港 股交投上升,港股承接 美股升勢,一度重上二 萬五,創逾三周高,本 周恒指升勢能否持續 成為市場焦點,分析 指,由於內房債務問題 仍困擾大市,雖然預期 今日港股或略為高開 但暫時難以判斷是否 「中期升浪」, 只能形容 是「反彈市」、投資者可 趁技術反彈小量入貨。 不建議重倉出擊,期望 後續仍可向上試50天線 (約25500點)。



北水強勢回歸 料展開反

高252點;夜期則報25023點,高水185點。

ADR及夜期齊造好

鄉都尚算開心。雖然上周五美股表現不濟,但

把今次升勢視為「反彈市」, 而非真正「中期升 浪」,因此可趁技術反彈小量入貨,不建議 倉出擊。

整體來說杜㨘仍未跌穿6月18日低位33271點, 周恒指表現優於預期,北水回歸後,即使本周 (CPI)。

點) 爭持,有望挑戰25000點,50天線附近則為 阻力位,預期大市可上望25500點,24500點見

恒大危機左右後市

息態度;以及月中內地公佈一系列經濟數據 如周三公佈的9月內地進出口數據、周四公佈 光大新鴻基財富管理簽略師溫傑指出,上 的9月生產者物價指數(PMI)及消費者物價指數

信

務信息,可能會在申請審閱 中過期失效。加上公司

繼吉利汽車(175)後,

聯想集團(992)宣佈終止回

未造成不利影響

值得注意的是+聯想從 受理(9月30日)。但在上周五 ★ (10月8日)A股首日復市

一直以來,外界對聯想 早現的過低研發投入佔比 偏高負債率以及高管過億薪 金等問題。

另一方面, 終止上市事 猜測、聯想匆忙終止A股上 市,或許僅與公司本身與科 創板定位不完全相符有關

口

高盛再次下調美國今明兩年經濟增長預期

撰文:張小意

出版: 2021-10-11 08:19 更新: 2021-10-11 08:19



高盛再次下調了美國2021年和2022年兩年經濟增長預期,原因是財政支持措施預計將在明年年底前減少,而消費者支出的復甦也將比此前預期的更為遲緩。

綜合媒體報道,據高盛首席經濟學家Jan Hatzius等人發布的研究,該行將 2021年美國GDP增長預期從此前的5.7%下調至5.6%,將2022年增長預期從 此前的4.4%下調至4%。

他們指出,「更持久的疫情對疫情敏感的消費者服務造成了拖累」,而且預 計半導體供應可能要到2022年上半年才會改善,從而將庫存補充推遲到 2022年。 除了近期的疫情拖累外,他們還預計,一些服務和非耐用品的支出將持續低 於疫情前的趨勢,特別是「如果轉向遠程工作導致一些工人總體支出減 少」。

從季度來看,高盛將2021年第四季度和2022年第一季度的美國GDP增長預期從5%下調至4.5%,將2022年第二季度的增長預期從4.5%下調至4%,將明年第三季度的增長預期從3.5%下調至3%。

不過,該行將2022年第四季度增長預期從1.5%上調至1.75%。



戴琪預告中美貿談再開波 分析指兩國貨幣政策重演2018年走向

撰文:古美儀

05/10/2021 18:03

踏入十月份,距離中美兩國簽訂的首階段貿易協議期限尚餘不足三個月,兩國開始就協議內容作回顧及審視。美國貿易代表戴琪周一(4日)指出中國未完全履行首階段協議,並提出對華貿易的四大策略,包括尋求與北京對話。言下之意,中美的貿易談判即將再開鍵。

消息指在未來幾日,中國國務院副總理劉鶴,將和戴琪進行的視像會面,率先試水溫。回看中美貿易戰的軌跡,主要是在2018年由時任美國總統的特朗普,對華開徵稅展開。而當時的中美貨幣政策 走向,和現時的走向,意外地有相似之處。

中金公司固定收益研究部首席分析師陳健恆指出,「2018年四季度的情況正在重現,美國經濟下滑,但貨幣和財政政策都在收縮,而通脹倒逼美聯儲沒有退路。全球只有中國貨幣政策去年節約了子彈,仍有子彈可以打。2018當年也是美國收緊,中國放鬆,中美利差壓縮。」

將時間拉回至2018年,當時是時任美國總統的特朗普,在任內以改變中國「不公平貿易行為」為由,對價值340億美元的中國輸美商品徵收25%的額外關稅,掀起中美貿易戰的序章。



消息指中美官員將討論國家主席習近平與美國總統拜登之間舉行雌會的機會。(資料圖片)

消息指兩國籌備領導人會面

展望第四季表現,投資者需要留意的宏觀因素,非中美貿易談判莫屬。事實上,中美在2020年1月 15日簽訂首階段貿易協議後,其實受到新冠肺炎疫情,以及美國總統換屆影響,兩國的官方貿易談 判次數,較2019年為少。直至今年5月,中國國務院副總理劉鶴和美國貿易代表署新任代表戴琪通 話,才是拜登就任以來,中美雙方貿易代表首度通話。不過當時的對話,一如以往慣例,是兩國同 意保持溝通,對貿易協議的內容及達標程度未有落墨。

最新據拜登政府高級官員透露,未來幾日戴琪將與中國國務院副總理劉鶴透過視像通話。另外,《南華早報》引述消息報道,身兼政治局委員的中央外事辦主任楊潔篪,將與美國國家安全顧問 Jake Sullivan於周二和周三在瑞士舉行會談,雙方議程上的一個項目,會是中國國家主席習近平與 美國總統拜登之間舉行峰會的可能性。消息指,此為中美試圖重建溝通渠道、落實領導人共識的一次會晤。

內地30家房企9月銷售額按年降35% 償債規模按年增24%

原文: 黃文珥

出版: 2021-10-10 12:28 更新 2021-10-70 12:28



「金九銀十」是傳統銷售旺季,但今年9月份中國樓市未能應驗,房地產企業 銷售額明顯低於去年同期。

據易居房地產研究院昨天發布的一份報告顯示,中國30家銷售規模居前的房 企,單月銷售業績按月下降8%,按年跌35%,兩者降幅都有所擴大。

報告顯示,1月至9月累計,30家房企銷售規模為65,019億元(人民幣,下同),按年增長12%,增速持續放緩。前三季度,銷售額按年增速最快的三家房企是建發、綠城(3900)和卓越。而碧桂園(2007)、萬科(2202)、恒大(3333)、金科的按年增長為負,銷售額不及去年,其中恒大前三季度銷售額按年減少17%。

報告指出,9月份30家房企中,按月和按年銷售額上升的僅線城和陽光城;9 月份30房企價價規模381.8億元,按年增加24%,價價規模創2020年以來單 月新高。



C個財經



熱門文章



全球能源危機力 危機 | 伽羅華







華人置業 (0127) 獲大股東劉鑾雄家族提出私有化,每股要約價4元,較該公司停牌前收一天的完整交易日(9月28日)收報2.18元,溢價83.5%。不過,根據私有化公告所指,今年6月30日股東應佔每股資產淨值約12.99元,意味要約價折讓約69.2%。

万

大劉尚有

小股東難敵「狙擊手

「大劉」以資產值折讓近七成提出私有化,而私有化需要「數人頭」通過 議案,面對1989年及1991年均私有化失敗的「往續」,華置今次又是否能 夠順利通過私有化?專家認為,是次私有化方案通過的機會較大,因小股 東反對議案並沒有太大好處,但認為最終議案通過與否,竟取決於恒大 (3333)的股價表現!

「大劉」劉鑾雄家族提出私有化華人置業,由於華人置業於百慕達註冊,故 私有化有必要「數人頭」,即出席計劃會議並於會上投票的計劃股東,贊成 人數多於反對人數。

對於「數人頭」會否成為私有化的絆腳石,宏高證券投資經理梁杰文認為, 「可能性的確存在」,但機會很低,以近年港股的私有化例子,一般「數人 頭」的議案很少無法通過。



翻查資料,華置在1989年及1991年曾兩度提出私有化,結果無功而遏。今年 股價反覆下跌,一度低見1.98元,創自2003年以來新低。隨著股價插水,大 股東劉鑾雄家族提出以4元私有化華置,雖然較停牌前股價有溢價,但較6月 底止的資產淨值低出近七成。

華置私有化 資產大燥點 投資內房累NAV大縮 甘比出價合理?

梁杰文坦言,價格合理與否乃見仁見智,始終華置在恒大的投資損失不少, 而且「大劉」一方已表明不會提高要約價,故他認為是次要約屬小股東的奪 現良機,寧可把資金投資在其他更具潛力的資產。

恒大倘復牌暴升 小股東或反對私有化

事實上,截至今年6月底,華置每股資產淨值約12.99元,但估計現時已縮水。原因是撇除物業投資之外,恒大的股權投資已經佔去華置的金融資產一大部分,最新華置仍持有恒大逾5.8億股。故此,恒大的股價變動隨時對華置的資產淨值產生龐大影響。如今恒大停牌,收報2.95元,一旦成功出售恒大物業(6666),復牌後或對恒大股價帶來正面作用。

梁杰文認為,「若然恒大救得返,股價彈上6蚊,應該好多小股東反對私有 化」。但同時他提出,假使恒大最終倒閉,亦讓小股東有更大誘因接受私有 化方案。故此,梁杰文相信華置私有化成功與否,十分取決於恒大的最新發 展。



亞洲LNG價今年升5倍 用戶轉用油煤

不過,美國拜登政府正面臨另一個更大的燙手芋一全球能源危機,而且發生在今年極其寒冷的冬季,沒有比這個時機更糟糕,若未能妥善處理,有可能影響民主黨明年底中期選舉的選情。

由於中國等大型石油進口國的需求從新冠疫情恢復的速度比預期快,加劇今年全球能源供應的緊張,無論是油價、液化天然氣(LNG)及煤炭價格都勢如破竹,升幅最少的油價升六成,亞洲LNG到岸價更累升5倍,隨着LNG價格飆高,用戶會轉向石油及煤炭,全球最大的獨立石油交易商Vitol Group預計,今年冬季全球原油每日需求將增加50萬桶。

在供需愈趨緊張下,紐約期油周五重上每桶80美元以上,高見80.09美元, 布油則報83.32美元,兩者均創2014年以來新高,而十一假期部分動力煤現 貨成交價已經突破每噸1,850元人民幣,較今年3月低於800元人民幣彈升 130%。

面對油氣價格迅猛的漲勢,上周拜登政府考慮計劃釋放戰略石油儲備 (SPR) ,但遭到美國能源局淋上一頭冷水,稱沒有壓抑油價的應急計劃, 該局聲明原話是「要解決能源供應緊張,所有工具都需要擺在議程上,而 SPR只是眾多考慮方案之一。」變相質疑拜登政府擬利用SPR或禁止美國原 油出口來降低成本的作用。

6千萬桶SPR油儲 抑油價如杯水車薪

事實上,SPR所提供的價格寬免只是溫和且短暫,外界對平抑油價效果存疑。從存量看,美國現時SPR為6.18億桶,美國國會對SPR最低門檻為3.4億桶,按目前財政預算估計,至2028年財政年度庫存4.02億桶,這意味有6,000萬桶可供向外銷售額度。

高盛發表報告稱,該行原預期今年布油將見90美元,而釋出6,000萬桶SPR 庫存,僅令其目標價存在3美元的下行空間,由於全球石油供需於2023年起 將出現結構性短缺,釋放油儲只能暫時性緩解油價升勢,若然未來油價大幅 調整,將進一步減緩美國頁岩油投資活動的復甦,反過來倒迫美國天然氣價 格大漲。

若以Vitol估算每日需求增量50萬桶計,SPR僅夠120日的需求,但這未計耗油大國如中國與印度因擔心而加快囤積油儲的因素,對壓抑油價升勢確如杯水車薪。

高盛指出,使用SPR以紓緩能源危機,以往有兩次先例,一是2011年爆發的「阿拉伯之春」,中東革命浪潮令原油供應鏈中斷,二是2000年克林頓政府在大選前為平抑油價,釋放3,000萬桶SPR,為美國自1991年波灣戰爭以來首度動用SPR,其餘個案都與當地緊急應變有關,例如颶風、測試銷售(test sales)或計劃下預算銷售。

耗能大國減碳排放 高氣價推升油煤價格

今輪能源短缺剛巧與近年少有的寒冬一併爆發,再演化成全球能源危機,大背景是與中國、印度、巴基斯坦等急速發展的經濟體試圖減少碳排放有關。由於燃燒天然氣比石油和煤炭更潔淨,造成亞洲LNG近年需求激增,但氣價飆升促使電力供應商轉向煤炭和燃料油,從而推高煤炭及原油價格。

目前亞洲進口佔全球液化天然氣進口量70%,大部分長期合約與油價掛勾,但印度、巴基斯坦和孟加拉等南亞國家主要以LNG現貨價進口,合計佔亞洲進口量20%,現時亞洲到岸價被搶至每百萬英熱單位(BTU)逾50美元的歷史新高,已影響該些國家對LNG的消費意欲。為應付亞洲未來對LNG強大且持續需求,當地LNG庫存已跌至過去五年的低位,而北美LNG出口商正努力提高出口能力,但需要數年時間才見成果。

美國現時出口的LNG已超過以往任何時間,美國本土LNG現價為5.6美元,雖然表面上較亞洲LNG價格低得多,但今年已累升逾一倍,若然美國LNG出現供應緊張,美國消費者將承受更高的氣價,推高通脹,再度觸發提早加息的擔憂。聯儲局早前已派定心丸說高通脹只是短暫現象,但今輪能源價格急漲可能令該局延後加息的如意算盤未能打響,有可能為拜登政府及民主黨制造新的政治核彈。

印度面臨嚴重電力危機 經濟或難回正軌

撰文: 童木

出版: 2021-10-10 22:00 更新: 2021-10-10 22:12



印度是僅次於中國和美國的世界第三大電力生產國和消費國,目前正面臨 電力危機。 據路透社10月9日報道,印度中央電網運營商的數據顯示,印度135家燃煤電廠的燃料庫存不足3天,而印度約70%的電力供應來自這些電廠。

同時,路透對印度中央電網監管機構的每日負荷調度數據的分析顯示,印度 僅10月份前7天的電力供應缺口,就相當於印度全年總缺口的11.2%。

印度此時從10月中旬開始進入節日季節,電力需求預計將激增。據當地媒體 報道,拉賈斯坦邦(Rajasthan)和旁遮普邦(Punjab)等北部幾個邦周六宣 布停電長達4小時,以保護煤炭供應。

疫情的封鎖措施取消後,消費復甦給需求和供應鏈都帶來了壓力,能源價格 飆升也使全球的能源供應處於緊張狀態。

野村金融諮詢與證券印度經濟學家Aurodeep Nandi對此表示: (印度) 電力行業正面臨一場完美風暴。

據中國媒體第一財經報道,燃煤發電佔印度電力結構的70%以上,一旦大量 燃煤電廠停工,印度電網將承受重壓,屆時政府可能將削減對能源密集型企 業和居民住宅的用電供應。

在接受第一財經記者採訪時,上海國際問題研究院中國與南亞合作研究中心 秘書長劉宗義表示,電力緊缺是印度長期性的問題,當前印度疫情常態化, 經濟活動有所恢復,生產用電隨着增加,電力短缺的問題再次暴露。而當前 國際市場上煤炭價格高漲,電煤短缺,使得印度能源供應問題雪上加霜。

印度煤炭公司 (Coal India Limited) 前首席執行官 (CEO) 查特吉 (Zohra Chatterji) 警告稱,如果當前的情況持續下去,印度經濟將難以回到正軌。



中國9月底爆發大範圍電荒,被形容是較恒大債務違約更具殺傷力的大事件,情況較去年11月及今年5月及8月的限電事故更為嚴峻。坊間對電荒的精闢分析多從煤炭供需失衡,以至煤價升但電價遭凍等各方面考慮,雖然切中問題癥結,但在中國過於倚重計劃經濟下,一時間也難有快速解決方案,恐怕電荒與錢荒一樣已演變成內地常態化現象。



上第三 (29日) 中國動力煤期貸價達到報酬1,376.8元人民幣(約212.92 美元)的歷史新港、較今年3月低位700 元人民幣者一顧、尺要煤價高於800元人民幣以上、內地大部分火電廠都施於虧損狀態。(路透社)

上周三(29日),中國動力煤期貨價達到每噸1,376.8元人民幣(約212.92 美元)的歷史新高,較今年3月低位700元人民幣番一翻,只要煤價高於800 元人民幣以上,內地大部分火電廠都處於虧損狀態。

限電能否令煤炭價格受壓,美銀指出,今年3至8月內地煤炭產量按年僅增長0.9%,而同期火電產量按年增長11.7%,該行認為限電反而令煤炭供應進一步緊張,煤價短期更不可能大幅回調,料維持每噸1,000元人民幣以上。雖然美銀看法有待證實,但即使中央對高耗能及高排放行業限產,煤炭實際產量仍然跟不上實際需求,面對寒冬將至,要求火電廠在大幅虧本下繼續營運是不切實際想法,至於採用「能耗雙控」的一刀切措施來壓制通脹,反而不及適度調價的效果來得實際。

随着今年煤價急漲,全國上調電價的呼聲已高唱入雲,不少大行唱好電力股都提到全國加電費的利好因素。摩根大通報告指,中資電力股近期股價跑贏大市,相信是內地部份地方政府已允許上調直接銷售電價不多於10%,以反映煤價上漲因素,若批准上調電價擴展至全國實施,估計該行追踪的中資電力股今年EBITDA將平均上升15%。

財經快訊

航運費用暴漲7倍 美國大型零售商決斥巨資租私人貨船自行運貨

准文 宛然

出版 2021-10-09 15:30 更新 - 2021-10-09 15:30

n/34 19







熱門文章

當前,海上貨物運輸僵局愈演愈烈,美國兩大港口有超過60艘貨船在等候停 泊位,數千萬個集裝箱堆積在港口,平均每艘船的等待時長多達3周。許多美 國零售商急不可耐,乾脆繞開集體航運,自己租船運送商品,以避免供應鏈 出現樽頸情況。

《金十數據》同五(8日)報道,截至目前為止,已經有8家大型零售商選擇 自己租船運貨,包括沃爾瑪、亞馬遜、開市客(Costco)、家得寶、宜家、 美元樹 (Dollar Tree) 、塔吉特 (Target) 和可口可樂。其中,沃爾瑪用穀 物貨船運載消費品和玩具;Costco豪租上千個貨櫃和3艘集裝箱船,租期為 一年;而可口可樂則是不走尋常路,選擇租散裝船來運送商品。

要知道,自己租運載貨船並不便宜,數據統計顯示,一艘擁有3,000個標準集 裝箱的貨船單日的費用就需要4萬美元。但是, Costco的負責人則認為, 自 己租船是一種性價比較高的做法,因為照目前情況來看,運輸過程中的每個 環節出現不足,不積極改善運營狀態,有可能繼續推高海運價格,自己租船 能夠緩解運輸成本上漲的壓力。

40呎箱運費已升至1.6萬美元

實際上,由於海上網絡混亂,海運價格已經高到讓人卻步,數據統計顯示, 疫情前,東西向航線運輸一個大小為40英尺的集裝箱只需要花2,000美元, 到現在已經飆漲至1.6萬美元,漲幅達700%。

值得一提的是,零售商不僅要面對高海運成本,還要頂住供應鏈短缺帶來的 零售壓力。有美國零售商表示,該司有20%至25%的商品仍滯留在港口,恐 怕不能趕上美國今年11月26日的「黑色星期五」購物狂歡節,這樣一來,將 會對其營收產生較大的影響。

THANK YOU